

Ajánlattételi felhívás

FELHÍVÁS AJÁNLATTELRE

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére

1. Az ajánlatkérő

Ajánlatkérő szerződő fél:

Neve: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Szervezet)

Címe: 1085 Budapest, Horánszky utca 13.

2. A beszerzési eljárás fajtája:

Szervezet beszerzési szabályzata szerinti meghívásos/nyilvános beszerzési eljárás

3. A dokumentáció és a kiegészítő iratok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a felhívást térítésmentesen elektronikus úton (saját honlapján: <https://jkn.hu/kozerdeku-adatok/>) az ajánlattételre felkért ajánlattevők részére megküldi/közzéteszi.

4. A beszerzés tárgya és mennyisége:

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 1085 Budapest, Horánszky utca 13. (továbbiakban: H13) H13 Kultpontban található "színházterem" hangtechnikai, színpadtechnikai, színházfüggöny korszerűsítése, illetve festése a kapcsolódó anyagok Ajánlattevő általi biztosításával (a továbbiakban: Beszerzés).

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a beszerzési eljárást lefolytatják:

Adásvételi illetve vállalkozási szerződés

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés teljesítésének ideje: határozott időtartam, teljesítési határidő: **2025. november 30.**

A teljesítés helye: H13 Kultpont (1085 Budapest, Horánszky utca 13.)

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Szerződés szerint, készre jelentést követően az Ajánlatkérő által kiállított szakmai teljesítésigazolást követően szabályszerűen kiállított számla alapján, a pénzügyi teljesítésigazolást követően, 15 napos fizetési határidővel. Adásvétel esetén előlegszámlával.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlattevő tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot, és a **részajánlattétel lehetősége is biztosított** az "AJANLATI_LAP_SZINHАЗTEREM_FELUJITASA" dokumentumban megadott részek szerint.

9. Az ajánlatok értékelési szempontja

Összességében legelőnyösebb ajánlati árat megajánló - az árajánlat érvényességének időtartama, a vállalási időtartam, garanciavállalás időtartama, esetleges extra vállalások - és az ellenőrizhető referenciákkal rendelkező ajánlattevő lesz az eljárás nyertese. Az értékelés során nem szempont, hogy ajánlattevő egy vagy több részre tett-e ajánlatot. Az egyes ajánlatok részenként lesznek értékelve.

10. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, akire/amelyre fennállnak a Kbt. 62-63. §-ban felsorolt kizáró okok.

Igazolási mód:

Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy nem tartozik a felsorolt kizáró okok hatálya alá. (1. számú melléklet – Összeférhetetlenségi nyilatkozat)

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki a kizáró ok hatálya alá tartozik; vagy a részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, akire/amely nem minősül a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Igazolási mód:

Ajánlattevő cégszerűen aláírt **nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.** (2. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat)

11. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

12.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

Ajánlattevő rendelkezik pénzügyintézetnél vezetett bankszámlával és a **bankszámláján az elmúlt 12 hónapban 30 napon túli sorban állás nem volt.**

Igazolási mód:

Az ajánlattevő csatolja Valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt eredeti, vagy hitelesített nyilatkozatot az alábbi tartalommal: mióta vezeti bankszámláját, számláin a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben (12 hónap) 30 napon túli sorban állás előfordult-e.

12.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges minimumkövetelmények:

A cégnyilvántartásba, vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába bejegyzett vállalkozó, aki/amely rendelkezik minimum 3 év szakmai tapasztalattal a meghatározott tevékenységi területeken. Az Ajánlattevő rendelkezik a tevékenységéhez szükséges valamennyi engedéllyel.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Szükséges a vállalkozó által benyújtott **hiteles cégkivonat**, vagy egyéni vállalkozó esetén **hiteles/hitelesített nyilvántartását igazoló dokumentum**. A nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan kérhető nyilvántartások adatai alapján;

egyebekben a **nyilvántartás kivonatát**, a **nyilvántartást vezető szerv igazolását** vagy a **nyilvántartásban szereplés tényét igazoló egyéb dokumentumot** fogadja el.

A szakmai alkalmasságról és a 3 éves szakmai tapasztalatról Ajánlatkérő elfogad **teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt egyszerű nyilatkozatot**.

Szolgáltatási feladatok különösen:

A **H13 Kultpontban** található színházterem hangtechnikai, színpadtechnikai, színházfüggöny korszerűsítése a kapcsolódó anyagok Ajánlattevő általi biztosításával.

A mellékletet képező **Ajánlati Lap-ban részletezettek szerint**.

Ajánlatkérő a munkaterület megtekintését biztosítja **2025. szeptember 29-én 11 órakor**, Ajánlattevő különös indokkal más megtekintési időpont biztosításának igényét a +36 20 33 11 603 számon, Kolozsvári Krisztina munkatársunknak jelezheti.

12. Az ajánlattételi határidő: 2025. október 7. napján 16:00 óráig.

13. Az ajánlat benyújtásának címe:
Kizárólag elektronikus úton, nem módosítható PDF fájlban/fájlokban a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. székhelye: 1085 Budapest Horánszky utca 13. központi email címére: titkarsag@jkn.hu

Az ajánlatok átvételéről az ajánlatkérő átvételi igazolást küld válasz e-mail formájában.

1. Az ajánlattétel nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat: Magyar

14. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:
Helye: Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. 1085 Budapest Horánszky utca 13.
Ideje: **2025. október 9. 15:00 óra**

15. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:
30 nap.

16. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:
Ajánlati biztosítékot ajánlatkérő nem kér.

A Vállalkozót jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának hibás teljesítése esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli. A Vállalkozó egyes kötelezettségei és feladatainak elvégzése a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott feladatokra vonatkoztathatóak. A kötbér alapja a nettó díj adott beszerzésre eső része. A kötbér mértéke nettó díj adott megrendelésre eső részének a 20 %-a.

17. Az ajánlatban meg kell jelölni
a) a beszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
b) az ezen részek tekintetében a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint

a beszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

18. Egyéb:

- a. A szerződéskötés legkésőbbi tervezett helye, ideje: Ajánlatkérő székhelye 2025. November 4.
- b. Valamennyi dokumentum benyújtható egyszerű másolatban is. Az olyan nyilatkozatot, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál ajánlattevőnek eredeti példányban vagy hiteles másolatban kell becsatolnia.
- c. Ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosít. Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. Az ajánlatkérő újabb hiánypótlást azonban NEM rendel el arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.
- d. Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az összegezésben megjelölte.
- e. Az ajánlat elkészítésével kapcsolatos rendelkezéseket részletesen az Ajánlati Lap tartalmazza.
- f. Kiegészítő tájékoztatás kérése a titkarsag@jkn.hu e-mail címre megküldött e-mailben kérhető, ésszerű határidővel.
- g. Az ajánlatot 1 eredeti elektronikus példányban kell benyújtani.
- h. Ajánlattevő csatolja ajánlatához az ajánlattevő a szervezet nevében aláíró személy aláírási címpéldányának másolatát.
- i. Irányadó idő: valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. Irányadó jog: hatályos magyar jogszabályok.
- j. Az ajánlattevők kötelesek tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
- k. Az ajánlattételi felhívás megjelenése: **2025. Szeptember 22.-én** elektronikusan ajánlatkérő honlapján (<https://jkn.hu/kozerdeku-adatok/>).
- l. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy ha az összességében legelőnyösebb ajánlat is meghaladja a költségterveiben előírányzott keretösszeget, akkor a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilváníthatja és módosított feltételekkel új beszerzési eljárást indíthat.**

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati Lap – excel táblázat – kitöltve visszaküldendő az ajánlat részeként
2. számú melléklet: Összeférhetetlenségi nyilatkozat – kitöltve visszaküldendő az ajánlat részeként
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat – kitöltve visszaküldendő az ajánlat részeként
4. számú melléklet: Adatkezelési nyilatkozat – kitöltve visszaküldendő az ajánlat részeként